

## Persbericht

### Nova Capital koopt drukbezocht boodschappencentrum in Simpelveld



Hengelo, woensdag 15 juni 2022,

Nova Capital heeft voor haar nieuwste vastgoedfonds Kloosterplein CV een drukbezocht boodschappencentrum gekocht, in de dorpskern van Simpelveld (Limburg). Verkoper is Van Wanrooij Bouw & Ontwikkeling uit Geffen.

Het moderne en complete boodschappencentrum heeft een oppervlakte van ruim 5.000 m<sup>2</sup>, beschikt over ruim voldoende gratis parkeergelegenheid en is verhuurd aan onder andere een PLUS supermarkt, Kruidvat, een vestiging van The Read Shop en diverse (vers)specialzaken.

Nova Capital werd bij deze transactie geadviseerd door winkelbeleggingsmakelaar Retail Capital en Berger Notariaat en verkoper door RSP makelaars te Den Bosch.

Nova Capital is initiatiefnemer en beheerder van diverse vastgoedbeleggingsfondsen voor particuliere investeerders. De focus ligt op (wijk)winkelcentra met een gezond verzorgingsgebied en gericht op dagelijkse boodschappen. Dit type vastgoed heeft zich in de afgelopen jaren bewezen als solide en toekomstbestendig, met een uitstekend rendement voor de deelnemers in deze beleggingsfondsen.